



*Theomai 27-28 · Año 2013*

*Perspectivas diversas sobre la problemática territorial y urbana*

## **Guardianes de una Ruralidad Urbana**

### **Una aproximación a la problemática de los productores hortícolas del Parque Pereyra**

**Roberto Derguy<sup>1</sup>**

#### **Introducción**

Durante la gestión del primer gobierno peronista queda evidenciada una fuerte inquietud por la problemática agraria , y se ejecutan acciones claves en materia de políticas públicas para el desarrollo sustentable , mediante disposiciones de fomento de la colonización .Se sanciona en octubre de 1948 una nueva ley de colonización la N° 5286 y se crea el Ministerio de Asuntos Agrarios ,y a su vez el Instituto Autárquico de Colonización de la provincia de Buenos Aires.(2)cuya principal competencia era la de solicitar al Estado, la expropiación de tierras que a su juicio considere útilmente colonizables .También es tarea del Instituto convenir financiamientos destinados a los planes de colonización a través del Banco de la Provincia de Buenos Aires. Brindar asesoramiento, asistencia técnica y material,a los colonos, extendiendo la ayuda económica a los hijos de los mismos .mediante un programa de becas en escuelas agrícolas.(Blanco 2001).

El decreto (1465/49) de expropiación de las tierras del Parque Pereyra, tiene como objetivo esencial, además del desarrollo rural, preservar la integridad territorial, así lo expresa en el inciso que sigue:

---

<sup>1</sup> UNQ

## **Theomai 27-28**

Año 2013

*“(...)Que proyectadas subdivisiones de la tierra a expropiar harían peligrar la riqueza forestal de mas alto valor de la zona del gran buenos aires con el consiguiente desequilibrio climático que redundaría en serio perjuicio para las pequeñas explotaciones agrícolas de la zona (...)”*

Mas adelante el texto hace mención a la escasez de alimentos que esto generaría para el abasto de las zonas aledañas.

Queda claro que la política de Estado implementada por el presidente Peron, además de fomento de la agricultura, a sido la de impedir la urbanización de la zona de la reserva del Parque Pereyra.Sin embargo para las gestiones que se sucedieron desde entonces, no fue así.

### **Los intentos de expulsión**

Las matrices políticas y sobre todo económicas son las que moldean y organizan a un territorio. Tienen un importante impacto, condicionante en la integración del mismo .El modelo neoliberal de los 90, vulnera esta integridad territorial, con la revalorización del mercado del suelo, la localización de la reserva del parque adquiere otro atractivo más cautivador para el mercado inmobiliario. Con miras a la instalación de barrios privados, en un intento de urbanización del predio, con actividades urbanas, residenciales, que erosiona el suelo agrícola con el consiguiente impacto ambiental.que esto conlleva. Generándose un escenario adverso para el desenvolvimiento de la pequeña y mediana producción agrícola (Maidana;Pérez,Tito,Turco,2005)

De acuerdo a los documentos consultados, a partir de 1992(3) se observan irregularidades de tipo administrativo para el cobro del canon (que debían abonar los productores para asegurar su permanencia en el predio) por parte del organismo provincial.Esto trae aparejado una progresiva inestabilidad en la tenencia ya de por si precaria de la tierra.

De las declaraciones de los productores entrevistados se infiere que este impedimento de abonar el canon, tiene como trasfondo, generar la caducidad de la tenencia de las tierras, y así evitar un otorgamiento de legitimidad a la ocupación de las mismas .Y de ese modo establecer el status de usurpadores para evitar su consolidación como habitantes legítimos de ese predio.

### **EL canon y los juicios**

*“(...) Desde el año 92 no se paga canon para no beneficiar a los quinteros y darles el status de usurpadores (...)”.*

Nos cuenta un productor con mas de 40 años afincado en el parque, además, nos explica que, mediante un precario contrato de concesión, pasaron a ser intrusos. Según sus palabras:

*“ (...) vinieron de la gobernación a querer desalojarnos, y decían que éramos indios viviendo así”. (En alusión a su condición socio ambiental).*

## Theomai 27-28

Año 2013

Otra productora del parque consultada, nos aclara que ya en el año 1987, existió un intento de expulsión del predio. Impulsados desde el Ministerio de Asuntos agrarios, comenzaron los juicios de desalojo, a los que los colonos opusieron resistencia.

*“Exactamente el 20 febrero de 1995, comienzan los problemas con los juicios de desalojo, ese día me llegó la notificación que debía abandonar la quinta. Allí comenzaron las marchas de resistencia.”(...) en el 2008 con fuerzas de gendarmería se desalojó en forma compulsiva a un vecino, esto se da porque caducó la tenencia (provisoria) de las tierras que venció en 1999.*

*Actualmente la renovación es automática cada 6 meses. Pero, si el Estado Provincial necesita la tierra tiene la potestad de expropiarla.*

*En la actualidad, las sentencias judiciales de desalojo se encuentran paralizadas” (relato de una productora)*

### Desalojo y Resistencia

El proceso de organización social de resistencia al desalojo por parte de los productores se forjó en el año 1997. Fecha en la que comenzaron las marchas ante la imposibilidad de abonar el canon que los titularía como legítimos usuarios de la tierra. Cabe señalar que este no pago del canon es lo que genera las condiciones para desalojarlos.

Pese a estas dificultades. Los colonos han logrado permanecer en sus predios y resistir al desalojo produciendo lazos solidarios con distintas organizaciones, y desarrollando acciones colectivas de protesta, y en cierta medida por la actuación de las organizaciones gremiales como ASOMA (4), quienes representan sus demandas

*“yo no sufrí intimación de desalojo, pero mis vecinos si, a mi me reclamaron una deuda impagable desde el Ministerio (de Asuntos Agrarios), como podría pagar yo semejante cantidad.”y agrega “desde hace veinte años ASOMA paró la expropiación “(relato de un productor)*

Es en este contexto que en el año 1998, bajo la acusación de utilizar agrotóxicos en los cultivos, se intenta desalojar a los productores, quienes resistieron con movilizaciones y peticiones a las autoridades provinciales. Para neutralizar esta denuncia de contaminación, los productores se vieron impelidos a cultivar sin agrotóxicos. (Maidana;Pérez,Tito,Turco,2005).

### Los Guardianes del Parque

La geografía y la historia del lugar otorgan identidad al productor del parque en tanto actor social que se auto identifica como “guardián del parque”, reconociéndose como legítimo usuario de la tierra que habita y trabaja.

*“Nosotros somos los guardianes de esta tierra, ese fue el propósito del proyecto, pero ahora nos sentimos abandonados, nos sentimos ciudadanos de segunda”(relato de una productora)*

## Theomai 27-28

Año 2013

De los primeros productores convocados a colonizar el parque y recibidos por el presidente Juan Peron, en la actualidad solo quedan algunos de sus descendientes, quienes afrontan el embate del desalojo latente.

Esta situación les genera además del inconveniente de su inestabilidad territorial, la imposibilidad de gestionar y obtener un servicio como el de la energía eléctrica, dado que para petitionarlo deben demostrar su titularidad.

*“Sólo tengo luz eléctrica, porque el tendido eléctrico pasa por mi puerta, el resto de los quinteros no tienen energía eléctrica. por aquí no hay gas y mucho menos teléfono, tampoco tenemos asfalto.”(relato de una productora).*

Padeciendo además la imposibilidad de acceso a la documentación que los acredite como legítimos usuarios, dado que la documentación original es imposible de ubicar.

*“El antiguo dueño de esta parcela, tenía los papeles de propiedad que le entregó el mismo Peron en persona, pero cuando vino la inundación se llevo todo, y los papeles se perdieron”(relato de un productor)*

Actualmente dentro de las 1200 hectáreas del parque viven alrededor de 180 familias de productores hortícolas constituyendo una microempresa de “modalidad familiar”.cuya función es la de aprovisionamiento de comestibles a las zonas vecinas como la ciudad de La Plata.

De las entrevistas realizadas a los productores vinculados al sector se desprende que la ausencia de capital, y el bajo nivel de ingresos. no les permite adquirir maquinaria que les permita optimizar sus habilidades productivas y mucho menos adquirir mano de obra asalariada, la precariedad de la tenencia de la tierra, les impide un acceso al crédito bancario.

En una recorrida por la zona aledaña al parque, se observa la presencia de agricultores provenientes de países limítrofes, quienes, al no permitírsele construir viviendas sólidas, viven en casas precarias. Además de no contar con servicios de agua de red, electricidad, gas, o teléfono.

*(...)Esta comunidad se halla en estado de pobreza y vulnerabilidad. Sus casas son precarias ya que no se les permite construir viviendas sólidas; y la mayoría no cuenta con servicios de agua, electricidad, gas ni teléfono. (Pozo 2012)*

### **Soberanía Alimentaria**

Pese a los efectos negativos que tales situaciones generan, los colonos se abren a la comunidad, generando redes de comunicación con el exterior. Cabe destacar que en la actualidad, reciben asistencia técnica de parte de la Universidad Nacional de La Plata a través de la Cátedra Libre de Soberanía Alimentaria(5).

Resulta imprescindible denotar lo novedoso de esta práctica por la cual Los productores realizan transferencia de conocimientos, donde se entrelazan los saberes empíricos (know how) de los productores y la coordinación técnica brindada por los

académicos.Desarrollándose de acuerdo a la dinámica propia de este colectivo transdisciplinar .Generando un espacio de construcción y defensa de la Soberanía Alimentaria.En la que no solo se dan cita los estudiantes de Ciencias Agrarias, sino también los de Museo, Trabajo social, Ciencias exactas, Humanidades, Ciencias de la Educación, Periodismo y Comunicación Social, de la Universidad Nacional de La Plata.

*" Construyendo lazos de solidaridad ,comunicación y aprendizaje en un espacio de participación y producción de conocimientos"(Chaves,Inchaurrondo.Giannuzzi,Glenza.2012)*

## **Cambio Rural**

Poniendo la mirada , en el marco de políticas públicas,impulsadas desde el Estado ,se crea en mayo 2002, el programa "*Cambio Rural Bonaerense*"(CRB )que depende de la dirección de Desarrollo Rural del Ministerio de Asuntos Agrarios (MAA). Expresa en su portal web:

*"El fin de esta Dirección es la construcción participativa de políticas públicas capaces de acompañar, impulsar y fortalecer procesos de Desarrollo Rural en el territorio de la Provincia de Buenos AiresLa VISION que sustenta el fin enunciado es la de un ámbito agro rural bonaerense amplio y diverso. Concibe integralmente el desarrollo del territorio considerando, por tanto, sus aspectos productivos, económicos, sociales, ecológicos y políticos."(6)*

Destinado a dotar de las herramientas necesarias a horticultores familiares con necesidades sociales, para lograr el mejoramiento tanto de producción como de comercialización y capacitación, para ello, los productores proponen un técnico a la administración .quien luego será el encargado de guiarlos y asesorarlos en el mejoramiento de estrategias, con fines de mejores condiciones de vida.

*"Los de Cambio Rural me ayudan, me mandaron una técnica de la Universidad de La Plata que me instruye, y además... (señala un grupo de media docena de aves) , esas gallinas me las dieron ellos ,son ponedoras, también me ayudan a llevar los productos al mercado"(relato de un productor)*

## **Conclusión**

A través de las entrevistas realizadas a los productores se puede inferir en resumidas cuentas , que los mismos se inscriben en lo que se considera un tema central, el derecho de los productores a la tenencia de las tierras.respetando el derecho adquirido por décadas de trabajo ,expresando en forma unánime que es necesaria la regularización de la tenencia de la tierra.

En este contexto de globalización , en el cual el territorio se presenta como la arena de disputa entre diversos grupos de interés .El estado como actor, tiene el desafío de delinear programas y ejecutar políticas públicas orientadas a obtener asentamientos humanos sostenibles , preservando el medio ambiente.Y en este caso que nos ocupa en particular , la cuestión regional debe ser tema de agenda ,tanto del Estado Nacional como Provincial ,en

## Theomai 27-28

Año 2013

busca de promover las actividades productivas ,orientadas a mejorar la situación de los habitantes y productores del lugar.

A partir de de los datos expuestos mas arriba, podemos deducir que existe un vacío institucional dejado por las autoridades responsables de un desarrollo sustentable en lo que respecta a medidas especificas referentes al ámbito agrícola.

Si bien en la actualidad, las sentencias judiciales de desalojo se encuentran congeladas, el problema de la tenencia de la tierra no está resuelto.

Desde el Estado no se materializa un amparo institucional, que, tome en consideración la problemática de la propiedad de la tierra, enfocado específicamente a este sector de productores agropecuarios quienes se encuentran en situación de vulnerabilidad, y que por ende pueden ser objeto de manipulación por los grupos económicos que tienen la mira puesta en ese territorio. Situación que desvirtúa aquel proyecto inicial con el definido propósito de fomento de la agricultura.

### Notas

- (1) Recorte histórico en el que contexto político económico nacional es de raigambre netamente neoliberal .Este período en la Argentina que arranca en 1989 hasta 1999, tiene entre otras las siguientes características: se liberaliza la economía, comienza un período de privatizaciones de empresas públicas, Junto a un proceso de ajuste de la economía y recortes de derechos laborales.
- (2) Ley N° 5286 , Ley orgánica de la colonización , deroga ley N° 4418 y modificatorias .Crea el Instituto Autárquico de Colonización de la Provincia. Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros.Boletín Oficial e Impresiones del Estado.
- (3) La Realidad de los Productores del Parque Pereyra Iraola,Ver Diario Pregón de La Plata.
- (4) ASOMA. La Asociación de Medieros y Afines es una organización que nuclea a campesinos pobres y medios, pequeños productores de verduras y flores de las Quintas que rodean a la ciudad de La Plata.. No tenemos tierras propias, alquilamos o trabajamos como medianeros o porcentajeros que son distintas formas de aparcería rural.
- (5) La Cátedra Libre de Soberanía Alimentaria de la Universidad Nacional de La Plata nació en julio de2003 como un espacio transdisciplinar. Esta Integrada por las Facultades de Ciencias Naturales y Museo, Trabajo Social, Ciencias Agrarias y Forestales, Ciencias Exactas, Humanidades y Ciencias de la Educación, Periodismo y Comunicación Social. Tiene como misión construir y defender la Soberanía Alimentaria, con el objetivo de crear un espacio teórico práctico de formación, articulando la producción de conocimiento generado desde la Universidad a través de sus actividades de docencia, extensión e investigación. (<http://www.fahce.unlp.edu.ar>).
- (6) El programa Cambio Rural Bonaerense apunta al desarrollo de las Pequeñas y Medianas Empresas Agropecuarias, fomentando la organización productiva, el uso de nuevas tecnologías y la mejora en las estrategias comerciales.El núcleo del programa es la conformación de grupos de productores afines, que cuentan con el asesoramiento técnico en el territorio y capacitación de un profesional especializado. Con ello, se apunta a potenciar la competitividad de las pequeñas y medianas empresas agropecuarias, las empresas agropecuarias típicamente familiares y las agroalimentarias y agroindustriales en un marco de equidad social y respeto del medio ambiente.

### Bibliografía

BLANCO, Mónica," *Peronismo, mercantismo y política agraria en la Provincia de Buenos Aires(1946-55)*". Mundo Agrario. **Revista de estudios rurales**, vol. 1 n° 2, primer semestre de 2001.Centro de Estudios Histórico Rurales. Universidad Nacional de La Plata

## Theomai 27-28

Año 2013

DEL RIO, J.P.(2007) Territorio y extensión universitaria.Una experiencia de organización social en el Parque Pereyra Iraola(enlínea). **Geograficando**, 3(3). Disponible en <http://www.fuentesmemoria.fahce.unlp.edu.ar>

FEITO, Maria. C.2007. "Modalidades de intervención social sobre los horticultores bonaerenses.Una mirada antropológica". En: **Avá Revista de Antropología**,N°10, Marzo 2007. Posadas, Misiones.

MAIDANA, Jose A.,PÉREZ Maximiliano,TITO Gustavo M.,TUR Elida R. "Ecohorticultura en el Parque Pereyra, La Plata-Berazategui, Buenos Aires, Argentina" *Ecoagricultura: cultivando con la naturaleza*. **LEISA revista de agroecología** . 20-4 .Abril 2005 En [:http://www.agriculturesnetwork.org/persons/73704](http://www.agriculturesnetwork.org/persons/73704)

HÁBITAT Y POBREZA URBANA: "Mejoramiento de viviendas rurales en la Reserva de biosfera Pereyra Iraola" Presentación power point, Curso Hábitat y Pobreza Urbana 2008.En: [www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/capacitacion/viviendas\\_rurales.pdf](http://www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/capacitacion/viviendas_rurales.pdf)

POZO Christian,"**Revista Extensión en Red**" .Ejemplar N° 3. Julio de 2012.En [revistaextensionenred@perio.unlp.edu.ar](mailto:revistaextensionenred@perio.unlp.edu.ar)

PROINDER (Proyecto de Desarrollo dePequeños Productores Agropecuarios) 2004. **Proyecto de Fortalecimiento Institucional para el Desarrollo Rural de la provincia de Buenos Aires**. La Plata: Ministerio de Asuntos Agrarios

RESERVA BIOSFERA PEREYRA IRAOLA: "Proyecto Reserva de Biosfera Pereyra Iraola, Postulación para integrar la Red mundial de Reservas de Biosfera (MAB UNESCO)" **Documento de presentación ante UNESCO** elaborado por la Unidad Formuladora de Proyecto Reserva de Biosfera Pereyra Iraola, Ministerio de Asuntos Agrarios de la Provincia de Buenos Aires, abril 2007.

[http://www.maa.gba.gov.ar/dir\\_des\\_rural/cambio\\_rural.php](http://www.maa.gba.gov.ar/dir_des_rural/cambio_rural.php)

<http://www.perio.unlp.edu.ar/extensionenred>

### Periódicos

Diario Pregón de La Plata [www.diariopregon.blogspot.com.ar](http://www.diariopregon.blogspot.com.ar)

Diario El Dia de La Plata [www.diarioeldia.com.ar](http://www.diarioeldia.com.ar)

La voz del Parque. Año 2 N°2 Abril 2011 [www.lavozdelparque.blogspot.com](http://www.lavozdelparque.blogspot.com)